

NOTĂ  
Popunerea de mobiliere urbanistică are doar scopul de a ilustra o posibilitate de amenajare și conformare a construcțiilor în raport cu indicatorii urbanistici propuși. Mobilierea urbanistică este o propunere exemplificativă și nu reprezintă o soluție definitivă de amenajare și construire și nici obligativitatea ca la fazele următoare acestea să fie respectată întocmai așa cum a fost prezentată.  
Pentru fazele următoare de proiectare se vor respecta indicatorii urbanistici maximali propuși pe planșa U2 - Reglementări urbanistice - Zonificare funcțională.

**LEGENDĂ**

**LIMITE**

- Teren ce a generat P.U.Z. (nr. cad. 139406)
- Limită teren ce se propune a fi studiat prin P.U.Z.
- Limită de proprietate a terenurilor
- Limită P.U.Z. - urii realizate
- Limită P.U.Z. Reconfigurare Infrastructură Rutieră pe strada Ștrandului, construire piste de biciclete și pietoni, construire stație capăt de linie, inclusiv amenajare sens giratoriu pe strada Ștrandului/DN1B

**ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ EXISTENTĂ**

- Serviciu
- Locuință individuală
- Teren liber de construcții
- Agrement

**ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ PROPUȘĂ**

- Căminare propusă
- Enclavamentul construcții tehnico-edilitare

**CIRCULAȚII**

- Circulații carosabile
- Circulații pietonale
- Spații verzi
- Acces încrucișat
- Acces înclinat
- Acces pietonal

**LEGENDĂ OBIECTE MOBILARE**

- Supermarket
- Platformă gunoi
- Platformă generator
- Platformă post trafa
- Totem (element publicitar)

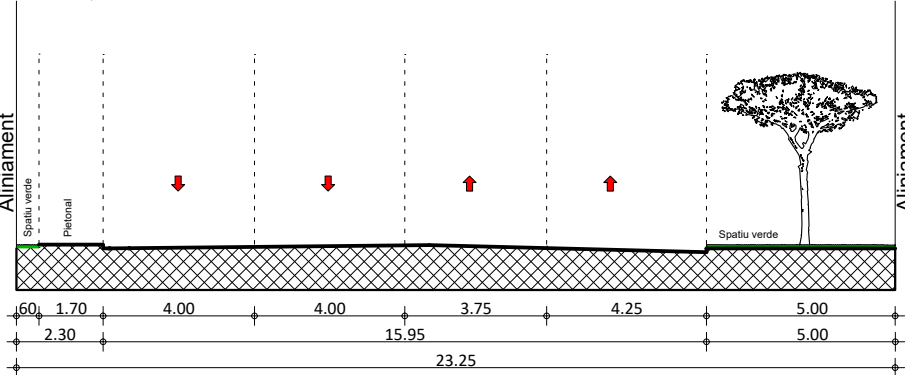
Client: **PETCU NICOLAE**

Proiect: **AVIZ PREALABIL DE OPORTUNITATE ȘI ÎNȚOCMIRE ȘI AVIZARE PUZ PENTRU RIDICARE RESTRICȚIE ȘI ATRIBUIRE INDICATORI URBANISTICI ȘI CONSTRUIRE CENTRU COMERCIAL**

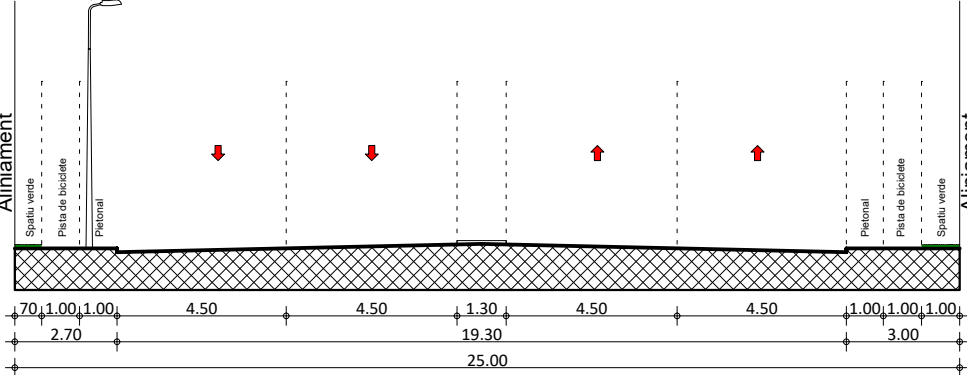
Amplasament: **str. Ștrandului nr. 59, loc. Ploiești, jud. Prahova**

proiectant general | specialitatea arhitectură:  
**GOLDBACH** Design & Build s.r.l.  
440/19510/2017 | Ro38517552  
RO03 BAC 0000 0015 7368 5001 - UniCredit Bank  
ONE TOWER, Calea Floreasca, nr. 165  
etaj 4, Sector 1, 014459 București  
office@goldbach.ro

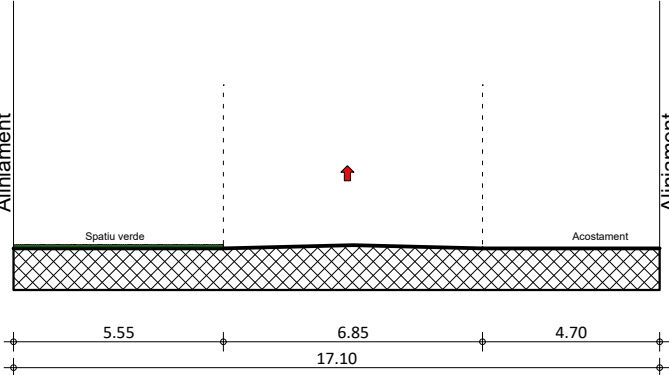
Profil AA' Șoseaua de centura EST  
Propus prin P.U.Z. Reconfigurare Infrastructură Rutieră pe strada Ștrandului, construire piste de biciclete și pietoni, construire stație capăt de linie, inclusiv amenajare sens giratoriu pe strada Ștrandului/DN1B Scara 1:200



Profil BB' Ștrada Ștrandului  
Propus prin P.U.Z. Reconfigurare Infrastructură Rutieră pe strada Ștrandului, construire piste de biciclete și pietoni, construire stație capăt de linie, inclusiv amenajare sens giratoriu pe strada Ștrandului/DN1B Scara 1:200



Profil CC' Ștrada DN1B (brotea de intrare în DN1A)  
Existenț și propus Scara 1:200



Posibilități de mobilitate				data: 24.06.2022
				scara: 1:1000
funcție	nume	semnatura		
șef proiect	urb. Laura-Adriana Micu			
proiectat	urb. Rucsandra Ivan			
desenat	urb. Eduard Guramulta			
verificat	urb. Laura-Adriana Micu			
cod proiect	nr. proiect	faza	specialitate obiect/hor	tip planșă
18.22	PUZ	A	0	MPL
				cod planșă(eta.n)/reviziu
				U5 A